

Des résultats toujours décevants pour l'économie francilienne

Les quelques signes d'amélioration apparus en fin d'année dernière laissent beaucoup d'espoir pour 2014. Ceux-ci n'ont certes pas été remis en cause mais le premier trimestre 2014 aura malgré tout été décevant. Plus que jamais, les évolutions sont extrêmement hésitantes dans tous les secteurs d'activité de l'économie francilienne. L'activité industrielle résume d'ailleurs assez bien le climat actuel : stabilité et attentisme. Dans ce contexte, contrairement à ce qui est observé au niveau national, le nombre de défaillances d'entreprises reste contenu en Ile-de-France mais il suit toutefois une tendance légèrement haussière. Surtout, malgré la tendance favorable suivie par l'emploi salarié, l'interruption tant attendue de l'augmentation du nombre de demandeurs d'emploi franciliens - même ralentie - n'est toujours pas à l'ordre du jour et le taux de chômage - même stabilisé - reste à un niveau élevé (8,6 %).

A l'image de l'Ile-de-France, un premier trimestre difficile pour le Val-de-Marne

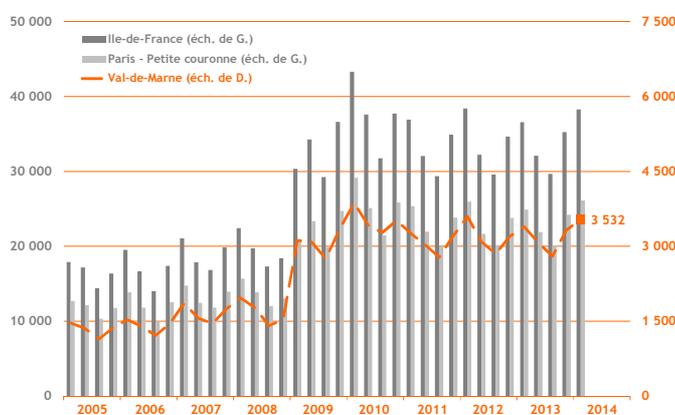
Si le nombre de création d'entreprises a continué à augmenter, les autres indicateurs économiques ont affiché des tendances inquiétantes dans le Val-de-Marne. Ainsi, les défaillances d'entreprises ont continué à prendre de l'importance. Si le chômage et l'emploi ont stagné, l'intérim a subi une baisse spectaculaire ; variable traditionnelle d'ajustement de la charge de travail des entreprises, cette baisse reflète une baisse de leur activité et fait craindre à court terme une dégradation du marché de l'emploi. Dans ce contexte morose, le Val-de-Marne a cependant retrouvé une dynamique positive de son immobilier d'entreprises, montrant que le territoire reste porteur pour les investisseurs.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2014)

Au 1^{er} trimestre 2014, la création d'entreprises dans le Val-de-Marne a confirmé son redressement, avec une nouvelle hausse de 4,0 % par rapport au 1^{er} trimestre 2013 (3 532 entreprises créées). Pour l'Ile-de-France, cette reprise s'amorce également (+ 4,5 % au 1^{er} trimestre 2014 après + 1,7 %). L'auto-entrepreneuriat reste à un niveau élevé en Val-de-Marne (54,1% des créations) et a crû de 3,9 % en glissement annuel, après - 5,9 % au trimestre précédent.

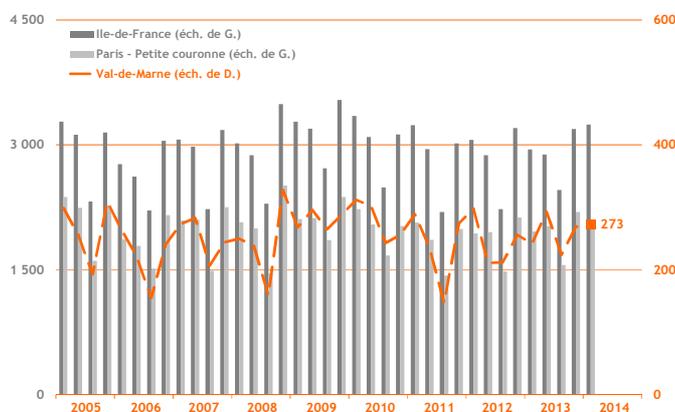


Source : Insee - Ile-de-France / données brutes

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2014)

Avec 273 défaillances au 1^{er} trimestre 2014, l'accroissement du nombre de défaillances s'est poursuivi : + 12,8 % par rapport au 1^{er} trimestre 2013, une variation supérieure aux évolutions observées au niveau de l'Ile-de-France et de Paris - Petite couronne (+ 10,2 % et + 6,9 %).



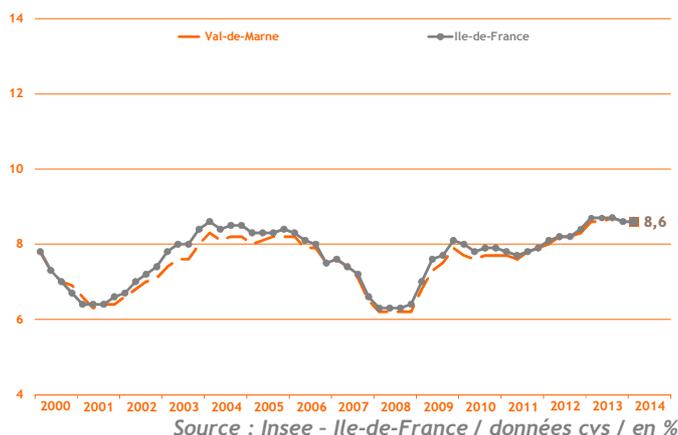
Source : Banque de France, base Fiben / données brutes

Taux de chômage

(dernières données : 1^{er} trimestre 2014)

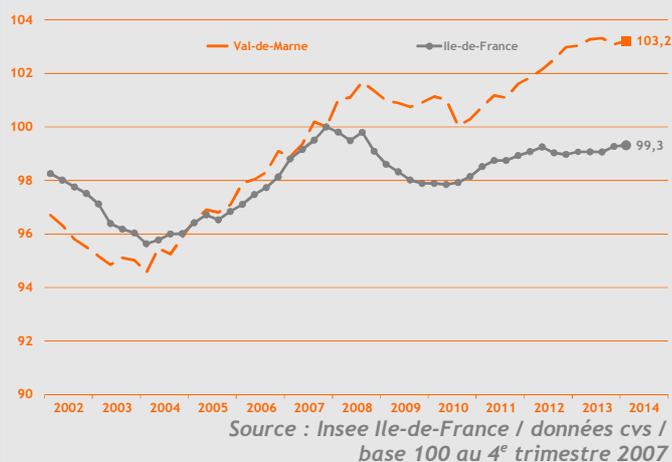
Le taux de chômage val-de-marnais s'est maintenu pour le cinquième trimestre consécutif à ses plus hauts depuis le début des années 2000 : 8,6 %, soit le même niveau que le taux francilien depuis deux trimestres.

Le Val-de-Marne marque toutefois toujours sa différence avec le reste du pays, avec un taux de chômage inférieur de 1,1 point au taux national qui atteint 9,7 %, même si ce dernier a enregistré une baisse de 0,1 point par rapport au 4^e trimestre 2013.



Emploi salarié

(dernières données : 1^{er} trimestre 2014)

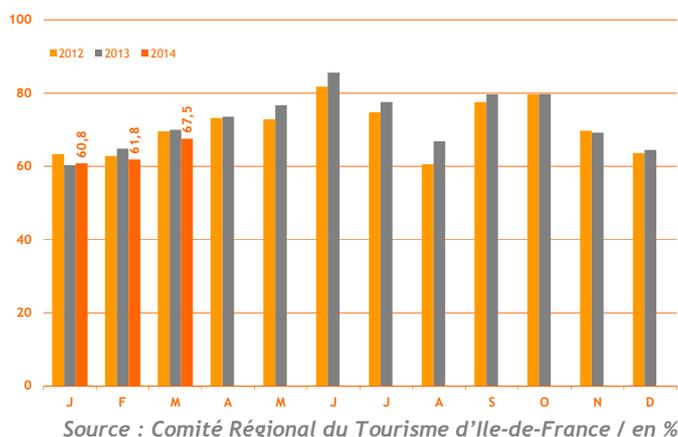


Comme en Ile-de-France, le Val-de-Marne a stabilisé son volume d'emplois au 1^{er} trimestre 2014. Toutefois, selon les secteurs, les réalités sont différentes. L'industrie a continué de perdre des emplois (- 0,4 % par rapport au 4^e trimestre 2013), tandis que la construction et le tertiaire ont stagné (respectivement + 0,1 % et + 0,2 %). L'emploi du secteur tertiaire a été tiré vers le bas par l'intérim qui a perdu 15,0% de ses emplois et qui a atteint par conséquent son niveau le plus faible depuis plus de dix ans.

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : mars 2014)



Après un mois de janvier à la hausse par rapport à l'année précédente avec un taux d'occupation de 60,8 %, février et mars ont ensuite subi une baisse comparativement aux résultats des quatre années précédentes.

Le Val-de-Marne est le seul département francilien avec Paris à décrocher en février et mars mais ce phénomène prend une plus grande ampleur dans le Val-de-Marne (respectivement - 3,0 points et - 2,5 points par rapport aux mêmes mois de 2013).

Immobilier

Construction de locaux d'activité

(dernières données : 1^{er} trimestre 2014)

Après une année de baisse particulièrement importante des surfaces autorisées à la construction, la dynamique des projets d'immobilier d'entreprise s'est redressée début 2014. Avec 303 343 m² autorisés, le 1^{er} trimestre a déjà représenté plus que les surfaces autorisées sur toute l'année 2013, opérant un important rattrapage.

Les surfaces de locaux commencés ont également été bien orientées au 1^{er} trimestre 2014 (+ 41,8 % par rapport au même trimestre de 2013 contre - 18,9 % au niveau régional).

